

Belle maison de plain-pied sans travaux
Saïx 81710

Offre de : **VENTE**

320 000 €

Dossier n° 532-OG



M

Olivier GUY

olivier.g@immoval81.fr

06 50 20 73 69

X SURFACES

Surface habitable	126 m²
Surface terrain	2072 m²
Surface séjour	35 m²
Entrée - carrelage	5.36 m²
Couloir - carrelage	9.08 m²

i INFORMATIONS

Prix de vente	320 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Taxe foncière	1 500 €
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €

o CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces	6
Nombre de chambres	5
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Américaine - équipée
Assainissement	Tout à l'égout
Garage	1
Chauffages	Radiateur-pompe à chaleur-individuel
	cheminée-bois-individuel

p DESCRIPTION

Dans une impasse au calme, belle maison de 126m2 habitables en plain-pied. Elle se compose d'un séjour avec mezzanine et insert, d'une cuisine équipée, de 4 chambres, d'un bureau, d'une salle d'eau récente avec douche à l'italienne et d'un wc séparé. A l'extérieur se trouve un très beau jardin arboré et entièrement clôt, un grand garage attenant de plus de 40m2, un carport, une piscine sécurisée avec liner neuf et une belle terrasse. Cette maison est performante en terme d'isolation et de confort, toiture récente, à visiter sans tarder !



DPE en cours

DPE ANCIENNE VERSION