

7 Rue Gambetta - 81100 Castres
05 63 51 25 25
 contact@immoval81.fr

**Grande maison sur plusieurs
niveaux à proximité ...
Castres 81100**

Offre de : **VENTE**

220 000 €

Mandat n° 508



M

Laurent BEAUTE

laurent.b@immoval81.fr

06 88 16 72 17

X SURFACES

Surface habitable	235.01 m²
Surface séjour	15 m²
Bureau (rdc)	14.93 m²
Couloir (rdc)	6.65 + 1.54 m²
Bureau (rdc)	17.37 m²

i INFORMATIONS

Prix de vente	220 000 €
Taxe foncière	2 920 €
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €

o CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces	9
Nombre de chambres	5
Nombre de salles d'eau	3
Nombre de wc	2
Cuisine	Équipée
Chauffages	Non précisé-fioul-individuel

DESCRIPTION

L'agence immoal vous propose à la vente cette maison sur Castres de 235m2 habitable sur une parcelle de 950m2 proche de toutes commodités.

Vous y retrouverez, au rez-de-chaussée, 3 bureaux avec une dépendance, au 1er étage une chambre avec une salle d'eau, un grand séjour-salon avec un accès sur une terrasse et une cuisine équipée ayant également son accès terrasse.

Au 2eme étage, 4 chambres avec 2 salles d'eau.

A l'arrière de la maison, un jardin avec une dépendance sans vis-à-vis.

Une maison avec de multiples possibilités d'aménagement, à voir rapidement.



DPE en cours

DPE ANCIENNE VERSION

FP IMMOBILIER, SIRET : 83915968800010, RCS :
 Castres B 839 159 688,
 SARL au capital de 3000 € | Garant : QBE
 Carte professionnelle N° CPI 8102 2018 000 030 556
 délivrée par CCI du TARN le 03/08/2022, Montant
 garanti de 110000 €.