

Grande maison avec un joli parc à Castres

Castres 81100

Offre de : **VENTE**
340 000 €

Dossier n° 0502



M

Laurent BEAUTE

laurent.b@immoval81.fr

06 88 16 72 17

SURFACES

Surface habitable	271.41 m²
Surface terrain	2843 m²
Surface séjour	31 m²
Salle à manger (rdc)	30.46 m²
Salon/sejour (rdc)	31.97 m²

INFORMATIONS

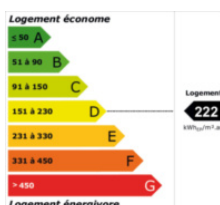
Prix de vente	340 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €

CARACTÉRISTIQUES

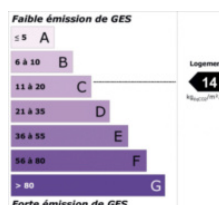
Année de construction	1970
Nombre de pièces	8
Nombre de chambres	5
Nombre de salles de bain	4
Nombre de wc	2
Cuisine	Séparée - équipée
Assainissement	Tout à l'égout
Garage	1
Chauffages	Sol-électrique-individuel

DESCRIPTION

Sur une parcelle de plus de 2800 m² proche du centre-ville de Castres, retrouvez cette maison de 271m² habitable à deux pas du Parc des Expositions. Elle se compose en rez-de-chaussée, d'une grande pièce de vie de 62m², une cuisine équipée, une chambre avec une salle d'eau et un wc. Au 1er étage 5 chambres, deux salles de bains et wc. Un double garage avec portail électrique, un chauffage au sol électrique, menuiseries alu avec volets roulants complètent l'ensemble... Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Un bien à voir rapidement.



DPE ANCIENNE VERSION


FP IMMOBILIER, SIRET : 83915968800010, RCS :

Castres B 839 159 688,

SARL au capital de 3000 € | Garant : QBE

Carte professionnelle N° CPI 8102 2018 000 030 556

délivrée par CCI du TARN le 03/08/2022, Montant

garanti de 110000 €.