

**MAISON**  
**CASTRES****285 000 €\***

\* les honoraires sont à la charge du vendeur.

Prix hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

**Descriptif Maison**

Pièces : 5	Surf. habitable : 160 m <sup>2</sup>
Chambre : 4	Surf. terrain : 3098 m <sup>2</sup>
Chambre RDC : 0	Surf. séjour : 40 m <sup>2</sup>

Type cuisine : EQUIPEE  
 Type chauffage : INDIVIDUEL  
 Nature Chauffage : POMPE A CHALEUR AIR / EAU  
 Mode chauffage : RADIATEUR  
 Eau chaude : BALLON THERMO-DYNAMIQUE  
 Etat intérieur : BON

WC : 2	Park. int. : 0	Cave : 0
SdB : 0	Park. ext. : 0	Balcon : 1
S. d'eau : 1	Garage : 0	Terrasse : 1
Alarme : non	Interphone : non	Meublé : non

**Environnement**

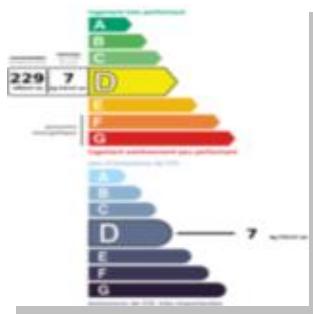
Quartier : TRAVET  
 Résidence :  
 Transport : BUS DE VILLE GRATUITS  
 Proximité : COMMERCES  
 Situation : VILLE

**Informations financières**

Taxe foncière :	2 375,00 €
Taxe d'habitation :	Non renseigné
Charges :	Non renseigné

**Descriptif construction**

Standing :  
 Type construction : BRIQUE  
 Couverture : TUILES  
 Façade : CREPIS  
 Etat extérieur : BON  
 Sous-sol : TOTAL  
 Année construction : 0      Lotissement : non  
 Nbre niveaux : 2      Piscine : non  
 Murs mitoyens : 0      Accès handicapé : non

**Désignation des pièces**

COULOIR	10,6m <sup>2</sup>	PLACARD	1,73m <sup>2</sup>
TOILETTES	1,22m <sup>2</sup>	CUISINE	11,63m <sup>2</sup>
COULOIR	9m <sup>2</sup>	SEJOUR	40m <sup>2</sup>
PALIER	8,2m <sup>2</sup>	CHAMBRE	18,2m <sup>2</sup>
DRESSING	2,38m <sup>2</sup>	CHAMBRE	12,86m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	6,7m <sup>2</sup>	CHAMBRE	18,26m <sup>2</sup>
TOILETTES	4,86m <sup>2</sup>	CHAMBRE	14,39m <sup>2</sup>

**Informations copropriété**

Bien non soumis au statut de la copropriété

Référence : E674-01-37614262

Dossier : 01044

Mandat : 474